

6

DOĞU AKDENİZ ÜNİVERSİTESİ
ÇALIŞANLARI KOOPERATİFİ LTD.
(DAÜ- KOOP.)
ANA SÖZLEŞMESİ

MADDE 1 KURULUŞ

Bu Ana Sözleşme'nin son sayfasına ek olarak verilen ve adları, adresleri ve imzaları bulunan kurucu ortaklarla, sonradan bu sözleşme hükümlerini kabul ederek ortaklığa alınanların ekonomik ve sosyal durumlarını geliştirmek amacıyla kooperatificilik ilkeleri çerçevesinde değişir ortaklı, değişir sermayeli ve sınırlı sorumlu bir Kooperatif kurulmuştur.

MADDE 2 İSİM, ADRES VE FAALİYET SAHASI

- a) Kooperatifin ismi Doğu Akdeniz Üniversitesi Çalışanları Kooperatifi Ltd.'dir.
- b) Kooperatifin kısa ismi DAÜ Koop Ltd.'dir.
- c) Kooperatifin adresi, Doğu Akdeniz Üniversitesi Çalışanları Kooperatifi Ltd. (DAÜ - KOOP) Gazimağusa, KKTC'dir.
- d) Kooperatifin faaliyet alanı KKTC'dir.

MADDE 3 KOOPERATİFİN AMAÇLARI

- Temel amaç ortakların sosyal ve ekonomik çıkarlarını geliştirmek üzere;
- a) Ortakların ihtiyaçlarını karşılamak üzere kısa ve orta vadeli kredi vermek.
 - b) Tasarrufu teşvik etmek ve ortakların mevduatlarını değerlendirmek ana hedef olmak üzere, ortaklardan her türlü mevduat kabul etmek.
 - c) Tüm kooperatif ortaklarının yararı ve sosyal menfaatlerine aykırı veya ters düşmemek kaydı ve tüm ortakların bilgisine getirilmek ve katılımlarına imkan tanıyan ve yine kooperatifin başta karlılığı ve mali yapısı dikkate alınarak sosyal, kültürel ve sanatsal ve benzeri faaliyetlerde bulunmak.
 - d) Üyelerine her türlü sigorta hizmeti verebilmek için sigorta acenteliği yapmak ve/veya sigorta şirketleri ile her türlü işbirliği yapmak ve geliştirmek.
 - e) Üyelerinin her türlü turizm ve seyahat ihtiyaçlarını karşılamak için turizm acenteliği yapmak, yurt içi ve yurt dışı turizm şirketleri oteller ve hava yolları ile işbirliği yapmak ve geliştirmek.
 - f) Üyelerin sosyal güvenliklerini sağlamak için teşebbüslerde bulunmak. Üyelerinin sağlık, eğitim, konut, arsa ve diğer gereksinimlerini karşılamak için özel şirketlerle ve/veya diğer kooperatiflerle her türlü işbirliği yapmak, geliştirmek ve kampanyalar düzenlemek. Bu amaçlarla diğer kooperatiflerle ortaklıklar oluşturmak.
 - g) Üyelerin tüketim gereksinimlerini karşılamak ve/veya bu amaç doğrultusunda işyeri açmak, kurmak, çalıştırmak amacıyla Devletin ve Doğu Akdeniz Üniversitesi'nin yapacağı her türlü tahsisini kabul etmek, Özel Şirketlerle



S

Akdeniz Üniversitesi ile her türlü işbirliği yapmak ve geliştirmek, başka Kooperatifler ile bu konuda işbirliği yapmak ve Üst Kooperatif kuruluşlarına üye olmak.

- h) Üyelerin yararlanması amacıyla, dinlenme tesisi yapmak üzere arsa satın almak veya kiralamak, kredi almak, dinlenme tesisini inşa etmek ve/veya kiralamak. Bu amaçla gerekli Yönetmelikleri Yönetim Kurulu tarafından hazırlamak ve Kooperatif Şirketler Mukkayıtlığı'nın onayı ile uygulamak.
- i) Üyelerin, sağlıkla ilgili ihtiyaçlarını karşılamak amacı ile oluşturulan Sağlık Fonu'na her üyeden ayda yürürlükteki asgari ücretin %0,20 oranında miktar alınarak bu fona aktarmak. Yönetim Kurulu, bu oranı iki katına kadar artırmaya yetkilidir.

MADDE 4 HİSSE SERMAYESİ VE HİSSELER

- a) Kooperatifin Hisse Sermayesi, her biri 1.- (Bir) TL kıymetinde 200,000 (İki Yüz Bin) adet hisseye ayrılmış olup 200,000.- (İki Yüz Bin) TL'dir.
- b) Her ortak asgari 50 (elli) adet hisse almakla yükümlüdür. İlk beş hissenin bedeli kooperatife üyeliği onaylandıktan sonra peşin olarak ödenir. Bakiye kalan hisselerin bedeli 10 (on) ayda eşit taksitlerle ödenir.
- c) Her ortağa, tamamen ödenmiş her hisse için en az 4 (dört) Yönetim Kurulu üyesi ve sekreterin imzasını taşıyan 1 (bir) hisse senedi verilir.
- d) Ortaklığı sona eren ortaklar hisselerini Yönetim Kurulu Kararı ile başka bir ortağa devredebilir veya satabilir. Ancak her devir muamelesi için devreden ortak tarafından İhtiyat Akçe hesabına geçirilmek üzere kooperatife 0.25 (Yirmibeş) .k.r.harç öder.
- e) Ortaklık vasfını kaybeden veya ortaklıktan ihraç edilen ortağın hisseleri iade edilmeyip ancak başka bir ortağa devredilebilir.
- f) Herhangi bir şekilde veya yaş haddi dolayısı ile emekliye ayrılan sonra ortaklığı devam ettirmek istemeyen ortakların hisseleri bir başka ortağa devredilene kadar kıymetleri iade edilerek "Hisse İade Hesabı" borçlandırılır.
- g) Ölen bir ortağın hisse kıymetleri kanuni varislerine ödenir.

MADDE 5 ORTAKLIK

- a) Aşağıdaki evsafa haiz olanlar kooperatife ortak olabilir.
 - I) Doğu Akdeniz Üniversitesinde çalışan: Sürekli kadro, Sözleşmeli ve kısmi görev yapan Akademik, Yönetmelikli ve İşçiler ortak olabilir.
 - II) Üyelik şartlarını taşıyan bir gerçek kişinin ortaklık için dilekçesi Yönetim Kurulu tarafından onaylanmış olmalıdır. Üyelik başvurusu Yönetim Kurulu tarafından reddedilen bir kimse, red kararının tebliğ tarihinden itibaren bir ay içinde kanıtlayıcı belgelerle birlikte Mukayyide itirazda bulunabilir. Mukayyidin vereceği karar, ilgili kişi ve DAÜ - KOOP.'u bağlar.
 - III) İhtiyat Akçesine geçirilmek üzere yürürlükteki asgari ücretin en az %1'i (Yüzde Biri) kadar giriş ücretini peşin olarak ödemiş olmak.
 - IV) Ana sözleşme Madde (8) sekiz gereğince tesbit edilen Mecburi Aylık Katılım Fonuna iştirak etmiş olmak.



4

- V) Doğu Akdeniz Üniversitesinde her türlü görev yapan, araştırma görevlileri, part time öğretim üyeleri, part time hizmet veren yönetsel ve işçi personel ile Doğu Akdeniz Üniversitesinden emekli olanlar Kooperatife ortak olabilir.

MADDE 6 ORTAKLIĞIN SONA ERMESİ

- Ortağın yazılı olarak istifası
- Ortağın ölümü
- Ortaklıktan ihraç
- Ortaklık vasfını kazandıran görevinden azledilen veya affedilen bir ortak ortaklık vasfını kaybeder.
- Ortaklık vasfını kaybeden veya ortaklıktan ihraç edilen şahıslara yazılı olarak ihbar edilir ve isimleri ortaklar kayıt defterinden silinir. Hisseleri 4. (dördüncü) maddenin (e) bendi gereğince muameleye tabi tutulur.

MADDE 7 ORTAKLARIN HAK VE SORUMLULUKLARI

- Kooperatifin borçları için, her ortağın sorumluluğu almış olduğu sehimlerin itibari kıymetini geçemez.
- Almış olduğu hisse adet veya kıymetine bakılmaksızın her ortağın yıllık ve özel genel kurul toplantılarında kullanılmak üzere sadece bir oy hakkı vardır.
- Her ortak oy hakkını şahsen kullanır.
- Üyeliği sona eren şahsın sorumluluğu, üyelikten ayrıldığı tarihten itibaren 2 (iki) yıl devam eder.
- Her üye, Yönetim Kurulu tarafından tesbit edilen Mecburi Aylık Yatırım tutarını Kooperatife ödemekle yükümlüdür. Bu yükümlülüğünü yerine getirmeyen üye, üyelik haklarından yararlanamaz.

MADDE 8 MECBURİ AYLIK YATIRIM

- Ortakların yapacağı Mecburi Aylık Yatırım miktarı yürürlükteki asgari ücretin en az %4 (Yüzde Dört)'ü kadardır. Ortak kendi isteği ile daha fazla yatırım yapabilir.
- Mecburi Aylık Yatırımlara uygulanacak faiz tüm koşullar ve etkenler dikkate alınmak sureti ile serbest faiz esasları dahilinde Yönetim Kurulu tarafından saptanır ve Kooperatif Şirketler Mukayyidliğine bildirilince yürürlüğe girer. Yürürlüğe giren faiz oranına tahakkuk eden faiz tutarı her yıl sonu üye yatırım hesabına ilave edilir.
- Kooperatifin üyeliğinden istifa eden, emekliye ayrılan veya üyelik vasfını kaybeden bir üyenin Mecburi Aylık Yatırımları, Kooperatifin malî olanaklarını sarsmayacak şekilde en geç 3 ay içerisinde, ancak toplu istifalarda 6 ay içerisinde Yönetim Kurulu kararı ile ödenir. Borcu olan üyelerin yatırımları öncelikle borçlarına aktarılarak borç hesapları kapatılır, artan bir bakiye kalması halinde üyeye ödenir.
- İsteğe bağlı olarak, DAÜ'den Emekliye ayrılan Daü-Koop. üyesi, MAY'larının yürürlükte olan asgari ücretin %50'sini hesaplarında tutacak şekilde, kalan MAY bakiyelerini çekebilir. Ancak üyeliğini sürdürebilmesi için MAY yatırmak zorundadır. Borcu olan üyenin de MAY miktarı öncelikle borç hesabına yatırılır.



- e) DAÜ-KOOP Ltd.'de 15 yılını doldurmuş üyeler, yazılı olarak talep etmeleri halinde birikmiş MAY'larının % 20'sine tekabül eden miktarı çekebilir. Kooperatif nakit pozisyonuna göre bu miktarı 6 ay içerisinde üyeye ödemekle yükümlüdür.

MADDE 9 ÖDÜNÇLER VE MEVDUATLAR

- a) Kooperatif toplam olarak 100,000,000.- (Yüz Milyon) TL' yi geçmemek üzere borçlanabilir ve/veya mevduat kabul edebilir. Mevduatlara uygulanacak faiz tüm koşullar ve etkenler dikkate alınmak suretiyle serbest faiz esasları dahilinde Yönetim Kurulu tarafından saptanır ve Kooperatif Şirketler Mukayitliğine bildirimle yürürlüğe girer.
- b) Her türlü yasal para birimi mevduat kabul edilebilir.
- c) Kooperatif toplayacağı tüm yasal mevduatların toplamının %20 (yüzde yirmi) si oranına tekabül eden kısmını Kıbrıs Türk Kooperatif Merkez Bankası Ltd'de mevduat olarak bulundurmak zorundadır.

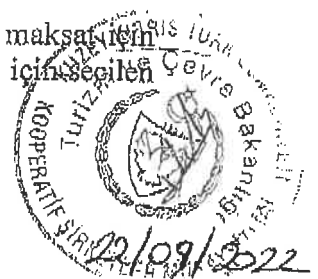
MADDE 10 ORTAKLARA KREDİLER

- a) Yönetim Kurulu, uygun gördüğü şartlarla ortaklara, şahsi kefalet veya ipotek karşılığı kredi verebilir.
- b) Genel Kurul Kararı olmaksızın hiçbir ortak Kooperatife asgari ücretin 25 (Yirmibeş) katından fazla borçlu olamaz.
- c) Ortaklara verilecek kredilere uygulanacak faiz oranı Kooperatifin mali durumu ve öncelikle mevduat maliyeti serbest faiz esasları ve Kooperatifçilik prensipleri dahilinde Kooperatifin hizmetlerinin devamlılık ve süreklilik ilkeleri dikkate alınmak suretiyle Yönetim Kurulu tarafından saptanır ve Kooperatif Şirketler Mukayitliğine bildirimle yürürlüğe girer.
- d) Bütün krediler Yönetim Kurulunca tayin edilen taksitlerle ödenir.
- e) Aşağıdaki (g) bendine tabi olmak şartıyla Yönetim Kurulu, Kooperatiften kredi alacak ortakın bütün maaşının işveren tarafından direkt olarak Kooperatife yatırılmasını sağlayacak bir vekaletname vermesini ister. Kooperatif alacağı olan taksiti kestikten sonra bakiye maaşını ortağa öder.
- f) Yönetim Kurulu ortaklara kredi verirken ortağın kredi veren başka bir kuruluşa borçlu olup olmadığını ve ödediği taksiti göz önünde bulundurur.
- g) Kooperatif kredi veren diğer bir kuruluşa, örgüte borçlu ortağın maaşını, kendi alacağı taksiti kestikten sonra ortağa değıilde ilgili kuruluşa öder.
- h) Herhangi bir sebeple ortaklık vasfını kaybeden bir şahsın borcunun vadesi otomatikman düşmüş sayılır ve Kooperatif bu şahıstan alacağını tahsil eder. Bununla ilgili olarak borç senetlerine bir madde konur.

MADDE 11 YÖNETİM KURULU

Yönetim Kurulu Yasa ve Ana sözleşme hükümleri dahilinde kooperatifin faaliyetlerini yöneten ve her konuda temsil eden icra organıdır.

- a) Yönetim Kurulu Kooperatif'in yasal temsilcisidir. Yönetim Kurulu, bu maksat için çağrılan Genel Kurul Toplantısında üyeler arasından 3 (üç) yıllık bir süre için seçilen



2

- 7 (yedi) üyeden teşekkül eder. Kurula seçilen üyeler ilk toplantıda görev bölümü yapar.
- Yönetim Kurulu toplantıları asgari 4 (dört) üyenin katılımı ile nisap sağlar ve toplanır. Kurul toplantılarında alınan kararlar en az 4(dört) üyenin olumlu oyu ile geçerlilik kazanır. Alınacak kararlarda oyların eşitliği halinde Yönetim Kurulu başkanının ayırdedici bir oyu vardır.
 - Yönetim Kurulu Toplantılarına mazeretsiz ve kesintisiz olarak 3 (üç) kez üst üste katılmayan üyenin Yönetim Kurulu üyeliğinden ilişiği kesilir.
 - Yönetim Kurulu Kooperatif'in işlemlerinin basiretli bir şekilde yürütülmesinden ve/veya diğer konularda gerekli önlemlerin alınmasından sorumludur. Yukarıda bahsedilen konulardan dolayı önlem alınması gereken konularda ve benzeri konularda alınmayan veya geciktirilen tedbir ve önlemlerden dolayı kooperatifin menkul ve gayrimenkul mallarının değerlerinde ve benzeri değerlerinde oluşacak olan zarar ve ziyanlardan sorumludur.

MADDE 12 DENETİM KURULU

- Denetim Kurulu Kooperatif Şirketler Mukayyidi tarafından çağrılan bir Genel Kurul toplantısında ortaklar arasından 3 (üç) yıllık bir görev için seçilen 5 (beş) üyeden oluşur.
- Denetim Kurulu toplantılarında 3 (üç) üye ile nisap teşkil eder ve alınan kararlar 3 (üç) üyenin olumlu oyu ile geçerlilik kazanır.
- Denetim Kurulu oluşturulduktan sonra yapacağı ilk toplantıda kendi üyeleri arasından bir başkan seçer. Seçilen başkan Yönetim Kurulu Başkan'ının çalışma esaslarına göre görevini icra eder.
- Kurul toplantıları sekreter tarafından çağrılır ve/veya kurul üyelerinin uygun gördüğü ve karar alma gerekliliği olduğu herhangi bir zamanda toplanır.

MADDE 13 BİRLEŞİK KURUL

- Kanun, Nizamât veya Ana sözleşme gereğince veya Yönetim Kurulu'nun kanaatince birlikte müzakere edilmesi gerekli olan konularda Yönetim ve Denetim Kurulları sekreter tarafından çağrılacaktır. Birleşik Kurul toplantılarında her bir kurulun nisabı hasıl olmak için Yönetim ve Denetim Kurullarından yeterli üye hazır bulunmalıdır.
- Birleşik Kurul toplantılarında kararlar Kurul üyelerinin çoğunluğu tarafından verilen olumlu oylar ile geçerlilik kazanır.
- Birleşik Kurul toplantılarında veya celselerinde Kurul Başkan'ı hazır bulunmadığı zaman hazır bulunan Komite ve Kurul üyelerinin çoğunluğu tarafından seçilecek bir Kurul üyesi başkanlık eder. Oylar eşit geldiğinde başkanın ikinci veya ayırt edici bir oyu vardır.

MADDE 14 GELİR – GİDER FARKINDAN DOĞAN NET GELİRLERİN DAĞITIMI VE YEDEK AKÇE

- Kooperatif'in hesapları her yıl 31 Aralık'ta kapatılır.
- Net kâr: Gayri Safi Hasıladan her nevi masraflar, vergi, resim ve harçlar, faizler, amortismanlar, karşılıklar ve Yönetim Kurulu kararı ile ayrılması gereken fonlar.



çıktıktan sonra geriye kalan kısımdır. Bu miktardan geçen yıllar zararı (eğer varsa) düşüldükten sonra kalan kısmı aşağıdaki şekilde dağıtılacaktır.

- i) **Net Kârın %85'i** (Yüzde Seksen Beş) Yedek Akçeye alınır. Yedek Akçe Kooperatifin amaçlarını yerine getirmeye hasredilir, ortaklar arasında bölünmez.
- ii) **Net Karın %5'i** (Yüzde Beş) Sağlık Fonuna ayrılır. Sağlık Fonu'nun idaresinden Yönetim Kurulu sorumlu olacaktır. Yıl içerisinde fonda biriken miktarın tükenmemesi durumunda, bakiye müteakkip yıla devredilir.
- iii) **Net Kârın %10'u** (Yüzde On) ödenmiş olan Hisse Sermayesi üzerinden Yönetim Kurulu kararı ve Kooperatif Şirketler Mukayyidi'nin onayı ile Hisse Sermayesi'ne temettü verilebilir. Ancak Hisse Sermayesi'ne ödenecek temettü her halükarda Fasıllık 114 Kooperatif Şirketler Yasası'nın 54. maddesi altında hazırlanan Kooperatif Şirketler Tüzüğü'nde belirtildiği şekilde Kooperatifin yıllık mevduata ödediği faiz oranını aşamaz. İlgili temettü ödemelerinden sonra herhangi bir miktarın kalması halinde dağıtılmayan iş bu bakiye miktar İhtiyat Akçe hesabına aktarılır.

MADDE 15 KOPERATİFİN (DAÜ- KOOP.'UN) TASFİYESİ

Kooperatif Şirketler Kanun ve Nizamaları hükümlerine tabi olmak şartı ile DAÜ-KOOP.'un dağılması halinde, tüm mükellefiyetlerinin tasfiyesine müteakip DAÜ -KOOP.'un Net Aktifleri Kooperatif Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonuna aktarılır.

MADDE 16 KOOPERATİF ŞİRKETLERİ KANUNU VE NİZAMATI

KKTC Doğu Akdeniz Üniversitesi Çalışanları Kooperatifi Ltd.'in Ana sözleşmesi Kooperatif Şirketler Kanunu (Fasıllık 114, 28/1959-51/1983-28/2002-8/2003-8/2007-46/2007) sayılı tadil kanunu Kooperatif Şirketler nizamı ve bunların üzerine kaim olacak kanunlarla nizama tabidir. Kooperatif bu kanunlar ve bu ana sözleşme hükümleri gereğince idare edilir. Ana sözleşmede mevcut olmayan herhangi bir konu Kooperatif Şirketler Kanunu ve sair Nizamatlar ışığında işlem görür.

